

Checkliste

Eigentümerwechsel

Wenn eine Immobilie den Eigentümer wechselt – z. B. durch Verkauf, Schenkung oder im Rahmen einer familieninternen Übertragung – muss die DZ HYP darüber informiert werden.

Was Sie dafür brauchen:

Information/Unterlage	Beschreibung	Wo erhältlich?	liegt vor
Darlehensnummer Information	Die Darlehensnummer dient zur eindeutigen Identifikation Ihres Vertrags und Zuordnung Ihres Anliegens. Sie finden diese auf Ihrem Darlehensvertrag, zugehörigen Dokumenten (z. B. Saldenbestätigung) oder als "Unser Zeichen" im Schriftverkehr.	Darlehensvertrag	<input type="checkbox"/>
Unterschiedlicher Datenschutzhinweis von allen neuen Eigentümern Unterlage	Wir benötigen den unterschriebenen Datenschutzhinweis von allen neuen Eigentümern, die noch nicht Kunde bei der DZ HYP sind. Das Dokument finden Sie auf der Website der DZ HYP beim Antrag „Eigentümerwechsel“ zum Download.	Download von DZ HYP Website	<input type="checkbox"/>
Legitimations- dokument von allen neuen Eigentümern Unterlage	Für die Bearbeitung benötigen wir von allen neuen Eigentümern ein Dokument zur Legitimation in Kopie (z. B. Personalausweis, Aufenthaltsnachweis oder Reisepass mit Meldebestätigung).	Eigene Unterlagen	<input type="checkbox"/>
Grundbuchauszug oder grundbuchliche Änderungsmittelung Unterlage	Ein aktueller Grundbuchauszug oder eine grundbuchliche Änderungsmittelung gibt Auskunft über die aktuellen Eigentumsverhältnisse und Belastungen eines Grundstücks und kann beim zuständigen Grundbuchamt oder über einen Notar beantragt werden.	Notar oder Grundbuchamt	<input type="checkbox"/>

Alles bereit?

Dann einfach den QR Code scannen oder den nachfolgenden Link direkt im Browser eingeben und mit der Auszahlung starten.

<https://baufi.dzhyp.de/eigentuemmerwechsel>

